

Акт № 187

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 22**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

**генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 22-15 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
972 342,97	1 073 713,37	<b>2 046 056,34</b>	Ремонт и очистка ИТП Д=168мм*6секц*4м	шт	1	150 568,14
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.91	м	2	9 892,25
			Замена радиатора (1рад*7секц) в под.№4	шт	1	5 390,13


		Замена стояков ЦО, ГВС, ХВС и запорной арматуры (28шт) в подвале	м	6	85 304,66
		Замена пакетного выключателя на автомат 9-й эт под.№1 и замена светильника шлюзовой коридор 1-й эт под.№1	шт	1	4 117,83
		Замена стояков ХВС ,ГВС и запорной арматуры (2шт) в кв.91,97	м	12	33 986,29
		Замена запорной арматуры ХВС в кв.172	шт	1	1 570,67
		Замена запорной арматуры ХВС в кв.141	шт	1	2 253,67
		Демонтаж рубильника и монтаж автомата 5-й эт под.№3	шт	1	2 311,42
		Монтаж евромуфт на полотенцесушитель в кв.56	шт	1	3 872,24
		Замена стояков ХВС и ЦО в кв.187	м	4	11 396,26
		Замена стояка ХВС в кв.31	м	2	6 352,45
		Монтаж евромуфт на полотенцесушитель в кв.118	шт	1	3 872,24
		Замена светильника 2-й эт под.№2	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ГВС в кв.31	м	8	18 652,54
		Монтаж евромуфты на ЦГВС в кв.187	шт	1	2 991,95
		Замена вводного автомата 4-й эт под.№3 и замена светильника 8-й эт под.№4	шт	2	5 015,33
		Монтаж радиатора ЦО (1рад* 4секц) и запорной арматуры (2шт) кв.184	шт	1	8 449,64
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.166,172	п.м	3	11 348,79
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.161 под.№3	шт	1	2 311,42
		Замена стояка ЦО в кв.109,115	м	4	10 087,57
		Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале	шт	1	2 020,72
		Замена розлива ЦО в подвале	м	4	14 757,40
		Замена светильника шлюзовой коридор 8-й эт под.№2	шт	1	1 806,41
		Замена запорной арматуры (1шт) и смесителя (опорный пункт)	шт	1	5 101,97
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4 шт) кв.2,8, подвал	м	22	64 802,81
		Замена запорной арматуры на стояке ХВС в подвале	шт	3	9 382,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>479 423,21</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>					<b>1 566 633,13</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 479 423,21 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)